

שטר היתר עיסקא

ע"פ החלטת הדיקטוריון והנהלת מנורה מבטחים ביטוח בע"מ חברה מספר 520042540 (להלן - מנורה), אני מרשי החתימה החתומים מטה מתחייבים בזה בשם מנורה וחברות הבת שלה בארץ ובח"ל, הן אלו שהן בשליטת מנורה והן אלו שיעברו לשליטת מנורה, כי כל ענייני פיננסיים שתעסק בהם מנורה וחברות הבת שלה, בין אם אנשים או חברות ו/או באי כוחם המלווים כספים או שווה כסף למנורה וחברות הבת שלה ו/או באי כוחם, ובין אם אנשים או חברות ו/או באי כוחם הלווים כספים או שווה כסף ממנורה וחברות הבת שלה ו/או באי כוחם, ככל שזני אשראי, הלוואות ופיקדונות, כולל חיובים, התחייבויות, ערבויות ומשכנתאות, הסכונות, הנפקת כל סוגי ניירות ערך ו/או תעודות התחייבות ו/או תעודות סל והסחר בהם, הסחר בכל מיני סחורות ומט"ח ואופציות וחוזים, כולל פעולות ועסקי תיווך, נאמנות ושליחויות המבוצעות ע"י מנורה, שיש בהם חשש ריבית מכל סוג שהוא, ואפילו מוכרז בכל אלו לשון הלוואה או ריבית או ריבית דריבית או כל לשון המשתמעת ריבית, כל אלו יהיו בידי המקבל או החייב (להלן - המקבל) בתורת עיסקא כתיקון חו"ל, ויהי חלק של המקבל מהצית מן הריאות, ובהפסד ח"י ישא המקבל ארבעים וחמשה אחוזים, והנותן חמשים וחמשה אחוזים.

עוד הוסכם, שאם יעסיק בעסקים שאין בתנאי היתר זה כדי לבטל מהם איסור ריבית, או תנאי ההתעסקות בעסקים אלה יהיה בתורת פקדון כולו ביד המקבל, ועל המקבל תהיה אחריות נגיבה ואבידה כשומר שכן, ואף אם יהיה כתוב בהם לשון הלוואה או ריבית או ריבית דריבית או כל לשון המשתמעת ריבית, והריאות יהיה לנותן שבעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים שכר טיורחא.

המקבל בין בתורת עיסקא ובין בתורת פקדון, יעסק בדמי העיסקא בכל עסקיו ונכסיו המתירים והמובחרים ביותר לטובת העיסקא, בין בעסקיו ונכסיו הקיימים ובין בעסקים ונכסים שמכאן ולהבא, ואפילו אם תיתן העיסקא רק למטרה מיועדת ומסויימת. הרי שלמרות התנאי האמור במסמכי מנורה, המקבל יעסק בכל עסקיו ונכסיו לטובת הנותן בכסף הנ"ל, ובלבד שע"ש המקבל יהיה רשום וכויות על הנכס אי החשקעה עליו הודיעה מנורה לפי תנאי מנורה.

המקבל מקנה לנותן חלק שווה ערך לסכום שקיבל בעסקיו ונכסיו הקיימים ע"פ שומת בקיאים שיקבעו ע"י מנורה בקניין המועיל ביותר ובאופן המועיל ביותר, וכן בכל העסקים והנכסים שיעשה המקבל משעת קבלת העיסקא ואילך, המקבל יהיו מתעסק של הנותן לקנות ולהתעסק. וחלקו של הנותן בעסקים ונכסים אלו יהיה כנ"ל, כך שכל עסק ונכס שירוויח בו המקבל יהיו ריווח העיסקא.

על המקבל להוכיח שהגדו ועסק בנאמנות בדמי העיסקא כתקנת מהר"ם, ולא יהיה נאמן על הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים ע"פ דיני ישראל, כגו כן לא יהיה נאמן על הריאות או אי הריאות כי אם בשבועה המורה ע"פ דיני ישראל אי בעדים כשרים ונאמנים ע"פ דיני ישראל, שכל רישומים, דוחות מאושרים, מסמכי תאגיד, וכל מסמכים ורישומים מכל סוג שהוא, לא ישמשו ביד המקבל כראיה והוכחה מטעמו לכיבוד הנ"ל, ואף לא ישמשו כאומדנא.

על אף האמור לעיל בעניין צורת חלוקת הריאות וההפסד בין הנותן למקבל, הוסכם שאם יתן המקבל לנותן עבור חלקו בריווח כפי הנהוג במנורה או כפי שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה למיניהם, הטבות, מענקים חד פעמיים, או יהיה פטור מחובת החוכחה ופטור משבועה, ומותר הריאות יהיה שייך למקבל לבדו. כן הותנה, שכל תשלום או הטבה אשר ינתן לפני ההתעסקות, לא יהיה נחשב כי אם כתשלום על חשבון, שבמידה ויתברר שע"ש תנאי העיסקא הנ"ל אין מקבל התשלום זכאי לתשלום זה, יובח סכום התשלום מן הקרן.

כל זה החלט בהנהלת מנורה בהחלטה מנורה ומהייבט ע"פ כח הרשאה שיש לה בשם בעלי המניות, ויש תוקף ועדיפות להחלטה והתחייבות זו ככל שאר תקנות הקובעות של מנורה, וגם אם הנהלת מנורה ישנה את שמה, ואין רשות לאף אחד ממנהלי או פקידו מנורה, בהווה ובעתיד, לפעול בשם מנורה לזכות או להלוות, להתחייב או לקבל התחייבויות, באופן שיש בו משום איסור ריבית או חשש איסור ריבית או אבק ריבית.

הנהלת מנורה מצהירה בזאת, כי שטר זה מחייב בכל דיוק משפטי, והנהלת מנורה מסמיכה בזאת את כל הגורמים המוסמכים לחתום ולצדף שטר עיסקא זה באופן פרטי, לפי דרישת חלקות. לשם הבהרה מוצהר, שכל תנאי היתר עיסקא זה תקיפים אפילו במקרה שהחלקות לא חתם עליו באופן פרטי עם מנורה.

בפירוש הותנה, שאף אם מאווי סיבה שהיא לא ידע המקבל או הנותן עניין שטר היתר עיסקא זה, או שלא ידע בכלל מהו היתר עיסקא, יהיה נוהג בו דין עיסקא כפי תנאי שטר זה, אחר שע"פ ההחלטה הנ"ל לא תעסק מנורה בשום ענייני כספים שלא ע"פ דין תורה ותיקון חו"ל, וכל המתעסק עם מנורה, ע"פ תקנותיו הוא מתעסק, דהיינו ע"פ שטר היתר עיסקא זה. מיום חתימת שטר זה ע"י מנורה, כל העיסקאות הנ"ל יעשו אך ורק ע"פ שטר היתר עיסקא זה.

כל הנ"ל נעשה בהודאה מנורה בקניין סודר על כל פרט ופרט בבית דין חשוב מעכשיו ולא כאסמכתא ודלא כטופסי דשטר, והכל נעשה בקניין המועיל ביותר ובאופן המועיל ביותר, ומוסכם בזה שבכל ספק בשטר זה, יש לפרשו באופן המקיים את השטר, ולא באופן המבטלו, ומוסכם לקבל את סברת הפוסקים המקיימים שטר זה.

ולמען תת תוקף ועונו לכל האמור לעיל, הגנו כותבים זאת לזכרון בספר, ומפרסמים בפני קהל ועדה תקנתו והחלטתו זו. ולראיה בע"ה ע"פ הרשאה שיש לנו מטעם הנהלת מנורה, פה ת"א, כ"ב ימים לחדש תמוז תש"ע.

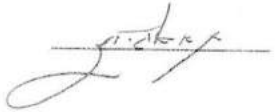
(130)
מנורה מבטחים ביטוח בע"מ
MENORA MITACHIM INSURANCE LTD
חותמת מנורה מבטחים ביטוח בע"מ





אם יש איזה פרט בניסוח היתר עיסקא זה שאינו מועיל להחזיר איסור ריבית, אינו מתבטל תוקפו אלא יחול בלעדיו באופן היותר מועיל ע"פ היתר עיסקא.


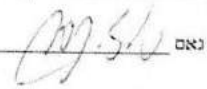
(130)
מנורה מבטחים ביטוח בע"מ
MENORA MITACHIM INSURANCE LTD
חותמת מנורה מבטחים ביטוח בע"מ





אנו הדימו ועד הפיקוח האלכתי להשקעת ופננסיים ע"י בר"צ העדה"ח עוה"ק ירושלים ת"ו, מאשרים בזה שלמיטב ידיעתנו שטר עיסקא הנ"ל נחתם ע"פ הרשאה שיש לחתומים הנ"ל בשם הדיקטוריון והנהלת מנורה מבטחים ביטוח בע"מ, בקניין סודר כתיקון חו"ל ושטר זה יעשה אך ורק ע"פ שטר היתר עיסקא זה, ומסכים לקבל את סברת הפוסקים המקיימים שטר זה.



נאם  נאם 

2 בספטמבר 2014

לכל מאן דבעי,

הנדון: היתר עיסקא - מנורה מבטחים ביטוח בע"מ ומנורה מבטחים גיוס הון בע"מ

1. מנורה מבטחים גיוס הון בע"מ ("החברה הבת") היא חברת בת בבעלות מלאה של מנורה מבטחים ביטוח בע"מ ("החברה").
2. היתר העיסקא אשר נחתם על ידי החברה עברה ועבור חברות בנות שלה, בתאריך כבי תמוז תש"ע ("היתר העיסקא"), אשר העתקו מצורף למכתבנו זה, ידוע לחברה ולחברה הבת ומקובל עליהן. החברה והחברה הבת מחויבות באופן מלא לאמור בהיתר העיסקא, וכל פעולותיהן הן על פי היתר העיסקא.
3. על פי האמור, ומבלי לגרוע מכל האמור, ולמען הסר ספק מובהר בזאת, שתנאי היתר העיסקא חלים בין על עיסקאות של החברה והחברה הבת שמכאן ולהבא, ובין על עיסקאות שכבר נעשו, בין על איגרות חוב הנקנות ישירות מהחברה או מהחברה הבת, ובין על איגרות חוב הנקנות בשוק המשני, באופן המועיל.

מנורה מבטחים גיוס הון בע"מ

מנורה מבטחים ביטוח בע"מ

העתק: מזכירות החברה

שטר היתר עיסקא

ע"פ ההלכה והדיקדוק והנהלת מנורה מבטחים ביטוח חברה מספר 520042540 (להלן - מנורה), אני מרשיה החתימה החתומים מטה מתחייבים כזה בשם מנורה וחברות הבת שלה בארץ ובעו"ל, וכן אלו שהן בשליטת מנורה וכן אלו שיעבדו לשליטת מנורה, כי כל ענייני פיננסיים שתעסק בהם מנורה וחברות הבת שלה, בין עם אנשים או חברות ו/או באי כוחם המלווים כספיים או שוה כסף למנורה וחברות הבת שלה ו/או באי כוחם, ובין עם אנשים או חברות ו/או באי כוחם המלווים כספיים או שוה כסף ממנורה וחברות הבת שלה ו/או באי כוחם, ככל שזני אשראי, הלוואות ופיקדונות, סולל חובים, התחייבויות, ערבויות ומשכנתאות, חסכוניות, תפקיד כל שזני נירות ערך ו/או תעודות התחייבות ו/או תעודות סל והסדר בהם, הסדר ככל שזני סחירות ומט"ח ואפציות וחובים, כולל פעולות ועסקי חוץ, נאמנות ושליחויות המבוצעות ע"י מנורה, שיש בהם חשש ריבית בכל סוג שהוא ואפילו שזוכר בכל אלו לשון הלוואה או ריבית או ריבית דריבית או כל לשון המשתמע ריבית, כל אלו יהיו בידי המקבל או החייב (להלן - המקבל) בתורה עיסקא כתיקון חרל, ויהי חלקו של המקבל מחצית מן הדיווח, ובהפסד חרז ישא המקבל ארבעים וחמשה אחוזים, והנתן חמשים וחמשה אחוזים.

עוד חסכמ, שאם יעסקו בעסקים שאין בתנאי היתר זה כדי לבטל מהם איסור ריבית, או תנאי ההתעסקות בעסקים אלה יהיה סודת פקדון סולו ביד המקבל, ועל המקבל תהיה אחריות גניבה ואבירה כשומר שטר, ואף אם יהיה כתוב בהם לשון הלוואה או ריבית או ריבית דריבית או כל לשון המשתמע ריבית, והדיווח יהיה לנתן שבעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים שטר סודתא.

המקבל בין בתורה עיסקא ובין בתורה פקדון, יעסקו ברמי העיסקא בכל עסקיו ונכסיו המותרים והמותרים ביותר לסבת העיסקא, בין בעסקו ונכסיו הקיימים ובין בעסקים ונכסים שסכאן ולהכא, ואפילו אם תיתן העיסקא רק למטרה מערעת ומסויימת, הרי שלמרות חזנאי האסור במסמכי מנורה, המקבל יעסקו בכל עסקיו ונכסיו לסבת הנתן ככסף וזיל, ובלבד שיעש המקבל יהיה רשום וזכית על הגכס או ההשקעה עליו דיועה מנורה לפי תנאי מנורה.

המקבל מקבל לנתן חלק שוה ערך לפסכס שקיבל בעסקו ונכסיו הקיימים ע"פ שומת בקויאם שיקבעו ע"י מנורה בקנין המועיל ביותר ובאופן המועיל ביותר, וכן בכל העסקים והנכסים שיעשה המקבל משעת קבלת העיסקא ואילך, המקבל הוט מתעסק של הנתן לקטת ולהתעסק, וחלקו של הנתן בעסקים ונכסים אלו יהיה כגיל, כך שכל עסק ונכס שדיווחו בו המקבל הרי הוא ריווח העיסקא.

על המקבל להכחיש שנתג ועסקו בנאמנות ברמי העיסקא כתקנת מדרים, ולא יהיה נאמן על הקרן כי אם בעידים כשרים ונאמנים ע"פ דיני ישראל, כמו כן לא יהיה נאמן על הדיווח או אי הדיווח כי אם כשבעה מנורה ע"פ דיני ישראל או בעידים כשרים ונאמנים ע"פ דיני ישראל, מסבסב, שכל רישומים, חרות מאושרים, מסמכי תאגיד, וכל מסמכים ורישומים מכל סוג שהוא, לא ישמשו ביד המקבל כראיה וזכותה מסמכו לבידור תזיל, ואף לא ישמשו כאמרתא.

על אף האסור לעיל כעניין עזרת חלוקת הדיווח וההפסד בין הנתן למקבל, חסכס שאם יתן המקבל לנתן עבור חלקו בריווח כפי הנתן במנורה או כפי שיוסכסם בעידים, כולל הפרשי המנורה למיניהם, המבות, מענקים חד פעמיים, או יהיה פסור מרובת הדוכה ופסור משכועה, ונתר הדיווח יהיה שייך למקבל לבדו. כן הנתנה, שכל תשלום או הטבה אשר ינתן לפני ההתעסקות, לא יהיה נחשב כי אם כתשלום על חשבון, שבמדיה ויתברר שיע"פ תנאי העיסקא וזיל אין מקבל התשלום ונאי לתשלום זה, יטבה סכום התשלום מן הנתן.



כל זה ההלכה בתנהלת מנורה בהחלטה מנורה ומחייבת ע"י מנורה והשאה ע"פ כלל בש"ע עליו המציות, ויש תוקף ועדיפות להחלטה והתחייבות זו ככל שאר תקנת הקבועת של מנורה, וגם אם תנהלת מנורה יזכה את ישראל וזמן היותו אחר ממנהלי או פקידו מנורה, כזוהו וכעקדי, לפעול בשם מנורה ללות או להלוות, להתחייב או לקבל התחייבויות, ואפון עש"ב מן אסור היותו או חשש איסור ריבית או אבק ריבית.

תנהלת מנורה מערדה בזאת, כי שטר זה מתייב בכל דמי משעש, ואבולת מנורה מסמיכה בזאת את כל הגרטים המשמכים לרתום ולשרף שטר עיסקא זה באופן פרטי, לפי דרישת הלקוח. לשם הבוררה ע"פ שטר תנאי היתר עיסקא זהה תקיפים אפילו במקרה שהלקוח לא התם עליו באופן פרטי עם מנורה.

בפידוש התנה, שאף אם מאיוו סיכה שהיא לא ידע המקבל או הנתן עניין שטר היתר עיסקא זה, או שלא ידע בכלל מהו היתר עיסקא, יהיה טוג בו דין עיסקא כפי תנאי שטר זה, אודר שיע"פ ההחלטה וזיל לא תעסק מנורה בשום עניינים שלא ע"פ דין תורה ותוקן חרל, וכל המתעסק עם מנורה, ע"פ תקנתו והא מתעסק, דהיינו ע"פ שטר היתר עיסקא זה, מים דתימת שטר זה ע"י מנורה, כל העיסקאות וזיל יעשו אך ורק ע"פ שטר היתר עיסקא זה.

כל תזיל נעשה בהתראה מנורה בקנין סודר על כל פרט ופרט בבית דין השוב מעכשיו ולא כאסמכתא ודלא כמפסי דשטר, והכל נעשה בקנין המועיל ביותר ובאופן המועיל ביותר, ומסוכסם בזה שבכל ספק בשטר זה, יש לפרשו באופן המקיים את השטר, ולא באופן המבטלו, ושסכסם לקבל את סבת הפוסקים המקיימים שטר זה.

ולמען תת תוקף ועוה לכל האמור לעיל, דגנו סתבים ואת לזכרון כספר, ומפרסמים בפני קהל ועדה תקנתו והחלטתו זו. ולראיה כעדיה ע"פ השאה שיש לו מעמם הנהלת מנורה, פה ת"א, כ"ב ימים לחדש תמוז תש"ע.

11300
מנורה מבטחים ביטוח בע"מ
ת"א ירושלים תל אביב חיפה

חתימת מנורה מבטחים ביטוח בע"מ

חתימת מנורה מבטחים ביטוח בע"מ

אם יש איזה פרט בויסח היתר עיסקא זה שאינו מועיל להתיד איסור ריבית, אינו סתבטל תוקפו אלא יתיל בלעדיו באופן היתר מועיל ע"פ היתר עיסקא.

11300
מנורה מבטחים ביטוח בע"מ
ת"א ירושלים תל אביב חיפה

חתימת מנורה מבטחים ביטוח בע"מ

חתימת מנורה מבטחים ביטוח בע"מ

אנו דוחים ועד הפיקוח האלסי להשקעת הפנסים ע"י מנורה העדה ע"הק דו"ש"מ ת"ז, מאושרים בה שלמטב דיעשו שטר עיסקא וזיל נתנם ע"פ השאה שיש להדגשם וזיל בשם הדיקדוק והנהלת מנורה מבטחים ביטוח בע"מ בקנין סודר תיקון חרל וזיל משרד ההט ס' תוקן, ובערדה כ"ב ימים לחדש תמוז תש"ע,



א"מ
א"מ

על פי החלטת הנהלת חברת **מנורה מבטחים ביטוח בע"מ**, **מנורה מבטחים גיוס הון בע"מ** (להלן ביחד ו/או כ"א לחוד "החברה"), אנו מודיעים בזאת כי:

הואיל ובתאריך כ"ב תמוז תש"ע נחתם "היתר עיסקא" ע"י מנורה מבטחים ביטוח בע"מ, וכן נחתם בתאריך 2 בספטמבר 2014 "היתר עיסקא" ע"י מנורה מבטחים גיוס הון בע"מ, ושניהם מצורפים כאן (להלן ביחד ו/או כ"א לחוד "היתר עיסקא"), והואיל והחברה מעוניינת להתקשר בהיתר עיסקא זה גם באופן אישי (להלן הסכם הנפרד), באמצעות רישום באתר מכון כח"ר לכלכלה על פי התורה ו/או מכון היתר עיסקא למהדרין ו/או כל אתר אחר אשר מתפעל ו/או יתפעל הסדר כזה (להלן המכון), עם כל המעוניין להתקשר עימה בהסכם נפרד זה, בין למטרת השקעה ע"י רכישת או החזקת אג"ח - בהתאם לעמדת סגל הרשות לני"ע מספר 199-22 מיום 19/4/16 המאשרת התקשרויות מסוג זה - ובין למטרת כל סוג התקשרות אחרת שתהיה (להלן הלקוח), והואיל והחברה קראה את טופס שטר "רישום לקוח להיתר עיסקא פרטי" המצורף, ותנאיו מקובלים עליה, לכן החברה מצהירה ומתחייבת:

- א. תנאי היתר עיסקא עם תנאי שטר זה אשר מהווים את הסכם הנפרד, מחייבים את החברה כלפי כל לקוח אשר מתקשר עם החברה, בין ישירות בין ע"י קניה וסחר ביד שניה ובכל צורה שהיא, בין בהתקשרות באופן פרטי ובין דרך ב"כ ובכל צורה שהיא, בכל אופן אשר יש בהתקשרות זאת חשש איסור ריבית - ביחס לתקופת ההתקשרות עם החברה.
- ב. בהתקשרות הלקוח עם החברה ע"י רכישה של הלקוח או החברה ביד שניה, באופן שאצל המחזיק הקודם לא חלו תנאי היתר עיסקא, יחולו תנאי היתר עיסקא מיד אחרי הרכישה, בשיעור שיווי החוב המותר בגבייה על פי הלכה. ההתחייבות שמחושבת בגין התקופה שלפני הרכישה, מוגבלת לשיעור המותר על פי ההלכה. כמו כן, באופן שבשעת ההתקשרות בין הלקוח לחברה עדיין לא חלו בה תנאי היתר עיסקא, יחולו תנאי היתר עיסקא על פי הפרטים הב"ל בזמן ובאופן המועיל המותר על פי ההלכה היהודית.
- ג. הרכישות והקניינים הנדרשים לשם קיום תנאי היתר עיסקא, ייעשו ויחולו בשליחות הנותן באופן המועיל המותר על פי ההלכה היהודית, בקניין ע"י הנאת מחילת מלוה ו/או בשאר קניין המועיל כפי הגדרתו וכונתו ההלכתית. למען הסר ספק מובהר בזאת שלמען ביצוע היתר עיסקא משתף המקבל ו/או המתחייב את הנותן, בכל העסקים והכנסים המותרים המניבים רווח שאין חשש איסור בהחזקתם, ושאפשר להקנותם לפי ההלכה באופן שאין איסור ריבית, וחלוקת שיעור הרווח והפסד בכל הב"ל כמפורש בהיתר עיסקא. כמו כן מובהר שאחריות המקבל בחלק הפקדון לפי תנאי היתר עיסקא, כוללת אחריות לכל פעולות המתעסקים מטעם המקבל. עוד מוסכם לגבי אופן ההוכחה של הפסד הקרן ו/או גובה ואי הרווח המוטל על המקבל ו/או המתחייב, שאם לפי שקול דעתו של בית הדין (מסיבה מציאותית או הלכתית) אין לחייב את המקבל ו/או המתחייב כפי התנאים שבהיתר עיסקא, תהיה אופן ההוכחה כפי שיקבע בית הדין באופן המותר.
- ד. אין בהסכם הנפרד בכדי לגרוע מתוקפו של היתר העיסקא ביחס לכלל הלקוחות - דהיינו לרבות מי שלא התקשר עמה בהסכם הנפרד. מוסכם, שכלל שניתן ולמי שניתן, תנאי סעיף ב' וג' של שטר זה יחולו גם ביחס לכלל הלקוחות בכל אופני התקשרות הב"ל בסעיף א'.
- ה. מובהר בזאת, שלגבי התקשרות ע"י אגרות חוב, במידה ורצון החברה לשנות מתנאי האג"ח שבתשקיף ביחס ללקוחות שהתקשרו בהסכם הנפרד, יבוצע יישום הסכם הנפרד במישרין עם הלקוחות מבלי שהנאמן יתערב בו.
- ו. חתימתו על הסכם הנפרד מחייבת את החברה מבחינה הלכתית ומשפטית לעמוד בכל תנאיו. הנהלת החברה מצהירה בזאת שהסכם זה מחייב בכל דיון משפטי והוא גובר על כל הסכם ו/או התחייבות הנוגדת אותו.
- ז. אנו מאשרים למכון לפרסם הודעה זו באתר המכון כשהיא חתומה על ידינו, בצירוף היתר העיסקא.
- ח. אנחנו מודים ומאשרים כי כל ההתחייבויות והקניינים נעשו באופן המועיל ביותר על פי ההלכה, מעכשיו, ובבית דין חשוב, דלא כאסמכתא ודלא כטופסי דשטרי כפי משמעותם ההלכתית. רישום התקשרות החברה עם הלקוח תחשב כהודאה ואישור שכל ההתחייבויות והקניינים הנצרכים עבור ההסכם הנפרד נעשו באופן המועיל.

ובזאת באנו על החתום על פי הרשאה שיש בידינו מהנהלת החברה.

היום י' טבת ה'תש"ע

שם: _____	שם: _____	שם: _____
תפקיד: _____	תפקיד: _____	תפקיד: _____

אישור ע"ד

הנני לאשר כי הב"ל הם ארשי החתימה מטעם החברה וזהו חתימתם. חתימתם בצירוף חתימת החברה מחייבת את החברה בכל מסמכיה.

ע"ד חתימה: _____

טל. 052-13088

רישום לקוח להיתר עיסקא פרטי – לאג"ח וניי"ע ולכל שאר סוגי עיסקאות

אני החת"מ מצהיר ומתחייב בזה,

הואיל ויתכן שאעשה, או עשיתי, עסקאות עם מדינה/חברה/עירייה/מוסד/ וכל גוף או בעל עסק [כולל גם אדם פרטי] (להלן החברה), כולל רכישת והחזקת אג"ח ושאר ניי"ע בכל אופן שהוא, וכן כל סוג עיסקה שתהיה (להלן עיסקה), ויתכן שיש או יהיה בעסקאות אלה חשש איסור ריבית, והואיל והחברה הודיעה ופרסמה את הסכמתה להתקשרות עם לקוחות באופן פרטי על פי היתר עיסקא, וזאת ע"י חתימתה על שטר רישום חברה להיתר עיסקא פרטי, על פי כל תנאיו ופרטיו, אשר שטר זה החתום מוצג ביחד עם היתר העיסקא החתום של החברה באתר מכון היתר עיסקא למחדרין ואו אתר ומקום ייעודי אחר (להלן "המכון"), והואיל וברצוני שכל עיסקה תהיה כפופה לתנאי ופרטי שטר היתר עיסקא ושטר רישום הנ"ל, ולתנאים דלהלן בשטר זה (להלן "הסכם הנפרד"), ע"כ אני מצהיר ומתחייב כדלהלן.

- א. התקשרותי על פי הסכם הנפרד היא עם כל החברות אשר כבר רשומים במכון, וכן עם החברות שירשמו בעתיד במכון, כל אחת לפי תנאיה המוצגים במכון, אא"כ פרטתי בפירוש בשעת הרישום בחברה מסוימת בלבד.
- ב. אני מאשר למכון להעמיד לעיון החברות איתן ביקשתי להתקשר בהסכם הנפרד, את כל פרטי האישיים שנמסרו על ידי למכון בשביל ההסכם הנפרד.
- ג. אני מתחייב למסור לחברות איתן בקשתי להתקשר בהסכם נפרד זה, על פי דרישתן, מידע אמיתי על שיעור ותקופת האחזקה של העיסקה, ולחחזיר להן כספים שלפי תנאי הסכם נפרד זה הם שולמו על ידן שלא כדין, בגין התקופה בה הייתי קשור איתן בחסכם נפרד זה.
- ד. במקרה של קניית עיסקה ביד שניה, שיש בה התחייבות עם חשש ריבית, או במקרה שבתחילת קניית העיסקה היה בה התחייבות עם חשש ריבית, יחולו כל תנאי הסכם הנפרד מיד כשזה מתאפשר, באופן המותר, ובקנין בהטאת מחילת מלוה ואו בשאר קנין המועיל.
- ה. במקרה הנ"ל של סעיף ד' אני מצהיר ששיעור הקניה וההחזקה של העיסקה תהיה רק בשיעור המותר לגבייה על פי החלכה היהודית, ובאופן שאין בה שום חשש איסור בהחזקתו. כמו כן כל התחייבות של החברה אלי שאינה יכולה ליכלל לפי החלכה בתנאי הסכם הנפרד, כגון התחייבות שמחושבת בגין תקופה קודמת של החזקת העיסקה באופן שהיה בה חשש איסור - במדה ובשיעור שלא יהיה ניתן להכליל אותה בתנאי היתר העיסקא והסכם הנפרד - , וכן כל אופן אחר כיוצ"ב, אינני רוצה לזכות בה והריני מוותר עליה.
- ו. במדה שבתנאי הסכם הנפרד החתום ע"י החברה יש התחייבות של החברה ואו תנאי נאמנות המוטל על החברה שיש בהם חשש איסור, הריני מוותר לחברה על תנאים אלה, ובית חדין יכולים לגרע ולהקל על החברה לפי כללי החלכה על פי שקול דעתם, בכל הנוגע להתחייבויות ותנאי הנאמנות של החברה.
- ז. במכירת עיסקה על ידי, כל התחייבות אסורה של החברה כלפי הקונה, במידה וקיימת, אינה בבקשתי ולא בשליחותי אלא ע"י החברה בלבד.
- ח. אני מודה כי כל הקנינים והתחייבויות נעשו באופן המועיל ביותר על פי החלכה, מעכשיו, ובבית דין חשוב, דלא כאסמכתא ודלא כטופסי דשטרי. עשיית העיסקה עם החברה תחשב כהודאה ואישור שכל הקנינים והתחייבויות הנצרכים עבור הסכם הנפרד נעשו באופן המועיל.